

ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по передаче в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

21.10.2026 года

г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22

Комиссия в следующем составе:

Председатель комиссии:

Туркова Лариса Владимировна - заместитель руководителя администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», председатель комиссии.

Члены комиссии:

Арасланов Павел Александрович - депутат Совета МО ГО «Сыктывкар»;

Куделина Наталия Владимировна – начальник правового управления администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;

Миронович Анна Анатольевна - заместитель начальника управления – заведующий отделом предпринимательства и торговли управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Шумайлова Мария Валерьевна – заместитель председателя – заведующий отделом арендных отношений и приватизации жилья Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар».

Шкоропада Виталий Иванович - депутат Совета МО ГО «Сыктывкар».

Всего на заседании присутствовало 6 из 8 членов комиссии, что составило 75 % явки членов комиссии.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам аренды.

Постановлением администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 6 мая 2010 № 5/2146 утвержден Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

Предоставление в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень осуществляется в порядке, установленном в Приложении 5 к подпрограмме «Малое и среднее предпринимательство» Муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Содействие развитию экономики», утвержденной постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.12.2019 № 12/3912 (далее – Порядок).

Предоставление в аренду недвижимого имущества является муниципальной преференцией, предусмотренной статьей 19 Федерального закона «О защите конкуренции».

В перечень включено нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. Оплеснина, д. 23, площадью 1049,6 кв.м, кадастровый номер 11:05:0101001:102.

29 сентября 2026 года подана заявка Общества с ограниченной ответственностью «Эвентис» (ИНН 1109016032 / ОГРН 1211100004224) о заключении договора аренды сроком на 5 лет, вид деятельности: для организации коммерческого пансионата для пожилых людей с медицинским обслуживанием.

В Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы России (далее – ФНС России), имеются сведения об ООО «Эвентис» (дата внесения сведений в реестр – 10.11.2021).

Согласно справке ФНС России на 25.09.2026 ООО «Эвентис» не имеет задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов.

По состоянию на 20.10.2026 в ЕГРЮЛ отсутствуют сведения о прекращении деятельности Общества.

Комиссия решила:

Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Эвентис» ИНН 1109016032 / ОГРН 1211100004224 муниципальную преференцию путем передачи в аренду нежилого здания по адресу: г. Сыктывкар, ул. Оплеснина, д. 23, площадью 1049,6 кв.м, кадастровый номер 11:05:0101001:102 для организации коммерческого пансионата для пожилых людей с медицинским обслуживанием, сроком на 5 лет.

Голосовали: «за» - 6, «против» - —, «воздержался» - —.

Подписи членов комиссии:



Л.В. Туркова



П.А. Арасланов



Н.В. Куделина



А.А. Миронович



М.В. Шумайлова



В.И. Шкоропада